

Утверждаю
Исполнительный Директор ООО "СКУ"
_____ / А. Н. Бегаяв /
_____ 20__ г.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Организация: ООО "Сибирские Коммунальные услуги"
Адрес: ул. Советский Север д.18
Период: 01.01.2022-31.12.2022г.

Адрес МКД: г. Колпашево мкр. Геолог д. 1
до 01.04.2022г.

Площадь дома м. кв.	2628,7	2629,5
Площадь дома м кв. жилая	2585,9	
Площадь дома м кв. не жилая	42,8	
Количество квартир	60	
Тариф, руб.	22,05	
Содержание и обслуживание	13,05	
Текущий ремонт	9,00	
Обслуживание домофона	31,40	
Обслуживание теплосчетчика	0,66	
Начисление за месяц по текущему ремонту	23658,3	23665,5
Начисление за месяц по содержанию	34304,54	34314,975
Начисление за месяц по обслуживанию теплосчетчика	1734,942	
Начисление за месяц по обслуживанию домофона	1884	

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Обслуживание домофона	Обслуживание теплосчетчика
Остаток средств на 01.01.2022 г.	0,00	-454054,74	0,00	0,00
Начислено за период	411685,74	283921,20	22608,00	20819,30
Выполнено работ за период	411685,74	116233,49	22608,00	20819,30
Плановый остаток средств на 01.01.2023 г.	0,00	-286367,03	0,00	0,00

Текущий ремонт	
Перечень работ	Стоимость работ
Замена стояка горяч. водоснабжения кв.№15	4649,95
Замена стояков ХВ И ГВ кв.50,53	14857,5
Устранение течи, частичная замена КНС	5163,58
Разработка проектной документации на установку приборов учета тепловой энергии	4000
Замена прожектора светодиодного (под.№2)	1561,49
Замена прожектора светодиодного (под.№3)	1561,49
Ремонт кровли над кв.30	18331,01
Ремонт кровли над кв.45	13291,55
Акт по услугам видеосвязи	52816,92
Итого выполненных работ по текущему ремонту	116 233,49

Наименование	Плановое накопление	Задолженность	Фактическое накопление
Содержание	0	43029,9	-43029,9
Текущий ремонт	-286367,0	29680,3	-316047,3
Обслуживание домофона	0,0	0	0,0
Обслуживание теплосчетчика	0,0	0,0	0,0
ОДН	0,0	0,0	0,0

Составил: Специалист ПТО _____ Д.В.Бардакова

Согласовано: Ответственный МКД _____ / _____ /