

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Организация: ООО "Сибирские Коммунальные услуги"
Адрес: ул. Советский Север д.18
Период: 01.01.2022 - 31.12.2022
Адрес МКД: г. Колпашево ул. Победы д. 27

Площадь дома м. кв.	2727,10	
Количество квартир	60	
Тариф, руб.	23,61	
Содержание и обслуживание	14,99	
Текущий ремонт	8,62	
Уборка подъездов за месяц	4,56	
Обслуживание теплосчетчика	0,66	
Начисление за месяц по текущему ремонту	23507,602	
Начисление за месяц по содержанию	40879,23	
Уборка подъездов за месяц	12435,58	
Начисление за месяц по обслуживанию теплосчетчика	1799,89	

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Уборка подъездов	Обслуживание теплосчетчика
Остаток средств на 01.01.2022 г.	0	-41 713,30	0	0
Начислено за период	490550,75	282091,22	149226,9	21598,632
Выполнено работ за период	490550,75	94 773,21	149226,9	21598,632
Планный остаток средств на 01.01.2023 г.	0	145 604,72	0	0

Текущий ремонт	
Перечень работ	Стоимость работ
Замена трубопровода ГВС (114882,21)	14 882,21
Окрашивание трубопровода ГВС	5 983,08
Установка информационных досок 4 шт.	4 318,45
Поверка СИ УУТЭ	2 565,00
Ремонт кровли(замена шифера)	8 628,07
Ремонт ступеней из керам. Плиток 300мм*300мм	3 517,36
Ремонт внутренней штукатурки отдельными местами, окрашивание поверхностей	5 736,88
Установка урн (4шт)	9 601,19
Ремонт крыльца 1 и 2 подъезды	9 673,76
Отделка ступеней крыльца уголком	13 206,90
Установка датчика движения (под.№1)	1 946,49
Частична замена КНС (подвал)	11 051,74
Замена ламп в подвале	1 845,05
Установка датчика движения (под.№3)	1 817,03
Итого выполненных работ по текущему ремонту	94 773,21

Наименование	Плановое накопление	Задолженность	Фактическое накопление
Содержание	0	60718,930	-60718,93
Текущий ремонт	145604,72	34916,500	110688,22
Уборка подъездов	0		
Обслуживание домофонов	0		

Составил: Специалист ПТО _____ Д.В. Бардакова

Согласовано: Ответственный МКД _____ / _____ /